

KLAUZULA INFORMACYJNA

(art. 13 RODO — dane osobowe pozyskane od osoby, której dane dotyczą)

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy i Pomorze sp. z o.o.

Stan prawny i data ostatniej aktualizacji na dzień: 29 marca 2026 r.

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego również ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych lub RODO) informuje się, iż:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy i Pomorze sp. z o.o., którą reprezentuje Prezes Zarządu.

Dane teleadresowe: ul. Mazurska 13, 87-300 Brodnica, tel. 698 799 151, adres e-mail: biuro@simkip.pl.

Adres do korespondencji: Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy i Pomorze sp. z o.o., skrytka pocztowa nr 63, ul. Pocztowa 5, 87-300 Brodnica.

2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którego funkcję pełni Pani Monika Ratkowska-Sypniewska oraz zastępcę Inspektora Ochrony Danych, którego funkcję pełni Pan Daniel Sypniewski. Z Inspektorem oraz zastępcą Inspektora można kontaktować się poprzez pocztę elektroniczną pod adresem e-mail: iod@simkip.pl oraz korespondencyjnie na adres Administratora.

3) Administrator gromadzi i przetwarza dane osobowe na podstawie przepisów prawa, w szczególności kodeksu spółek handlowych, aktów prawnych odnoszących się do budownictwa mieszkaniowego i kodeksu pracy w celu realizacji zadań statutowych lub udzielonych zgód. Dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora wyłącznie w przypadku posiadania przez niego podstaw prawnych wynikających z art. 6 RODO.

4) Odbiorcami danych osobowych mogą być wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub uprzednio udzielonych zgód np.:

- inni administratorzy danych, którzy otrzymają dane w związku z realizacją własnych celów.
- podmioty, którym dane zostały powierzone tzw. podmioty przetwarzające dane w imieniu Administratora.
- organy publiczne z wyjątkiem organów publicznych, które mogą otrzymywać dane osobowe w ramach konkretnego postępowania zgodnie z prawem Unii lub prawem państwa członkowskiego.

5) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą do czasu istnienia podstawy do ich przetwarzania, w tym również przez okres przewidziany w przepisach dotyczących przechowywania i archiwizacji dokumentacji. Czas przetwarzania danych osobowych zostanie podany przy kontakcie z Panią/Panem.

6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora:

- dostępu do danych osobowych na podstawie art. 15 RODO,
- sprostowania danych osobowych na podstawie art. 16 RODO,
- usunięcia danych osobowych, o ile występują przesłanki określone w art. 17 RODO,
- ograniczenia przetwarzania danych osobowych, o ile występują przesłanki określone w art. 18 RODO,
- sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO,
- przenoszenia danych osobowych na podstawie art. 20 RODO.

7) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, czyli Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.

8) W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie wyrażonej przez Panią/Pana zgody posiada Pani/Pan prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przez cofnięciem zgody.

9) Podanie danych osobowych jest obowiązkowe z uwagi na wymogi ustawowe lub umowne, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne. Konsekwencją niepodania danych osobowych może być np. brak możliwości realizacji czynności statutowych lub niezawarcie umowy.

10) Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą podlegały profilowaniu.

11) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.

KLAUZULA INFORMACYJNA

(art. 14 RODO – dane osobowe pozyskane w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą)

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy i Pomorze sp. z o.o.

Stan prawny i data ostatniej aktualizacji na dzień: 29 marca 2026 r.

Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego również ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych lub RODO) informuje się, iż:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy i Pomorze sp. z o.o., którą reprezentuje Prezes Zarządu.

Dane teleadresowe: ul. Mazurska 13, 87-300 Brodnica, tel. 698 799 151, adres e-mail: biuro@simkip.pl.

Adres do korespondencji: Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy i Pomorze sp. z o.o., skrytka pocztowa nr 63, ul. Pocztowa 5, 87-300 Brodnica.

2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, którego funkcję pełni Pani Monika Ratkowska-Sypniewska oraz zastępcę Inspektora Ochrony Danych, którego funkcję pełni Pan Daniel Sypniewski. Z Inspektorem oraz zastępcą Inspektora można kontaktować się poprzez pocztę elektroniczną pod adresem e-mail: iod@simkip.pl oraz korespondencyjnie na adres Administratora.

3) Administrator gromadzi i przetwarza dane osobowe na podstawie przepisów prawa, w szczególności kodeksu spółek handlowych, aktów prawnych odnoszących się do budownictwa mieszkaniowego i kodeksu pracy w celu realizacji zadań statutowych lub udzielonych zgód. Dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora wyłącznie w przypadku posiadania przez niego podstaw prawnych wynikających z art. 6 RODO.

4) Kategorie Pani/Pana danych osobowych to np. imię, nazwisko i stanowisko służbowe (w przypadku wyznaczenia przez kontrahenta zewnętrznego osoby do kontaktu w sprawach służbowych).

5) Odbiorcami danych osobowych mogą być wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub uprzednio udzielonych zgód np.:

- inni administratorzy danych, którzy otrzymają dane w związku z realizacją własnych celów.
- podmioty, którym dane zostały powierzone tzw. podmioty przetwarzające dane w imieniu Administratora.
- organy publiczne z wyjątkiem organów publicznych, które mogą otrzymywać dane osobowe w ramach konkretnego postępowania zgodnie z prawem Unii lub prawem państwa członkowskiego.

6) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą do czasu istnienia podstawy do ich przetwarzania, w tym również przez okres przewidziany w przepisach dotyczących przechowywania i archiwizacji dokumentacji. Czas przetwarzania danych osobowych zostanie podany przy kontakcie z Panią/Panem.

7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora:

- dostępu do danych osobowych na podstawie art. 15 RODO,
- sprostowania danych osobowych na podstawie art. 16 RODO,
- usunięcia danych osobowych, o ile występują przesłanki określone w art. 17 RODO,
- ograniczenia przetwarzania danych osobowych, o ile występują przesłanki określone w art. 18 RODO,
- sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO,
- przenoszenia danych osobowych na podstawie art. 20 RODO.

8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, czyli Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stanisława Moniuszki 1a, 00-014 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.

9) W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie wyrażonej przez Panią/Pana zgody posiada Pani/Pan prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przez cofnięciem zgody.

10) Podanie danych osobowych jest obowiązkowe z uwagi na wymogi ustawowe lub umowne, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne. Konsekwencją niepodania danych osobowych może być np. brak możliwości realizacji czynności statutowych lub niezawarcie umowy.

11) Źródłem Pani/Pana danych osobowych mogą być osoby fizyczne lub podmioty publiczne (np. inny podmiot zewnętrzny w przypadku ww. czynności służbowych). Źródło danych osobowych zostanie podane przy kontakcie z Panią/Panem.

12) Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą podlegały profilowaniu.

13) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.

*Załącznik do klauzuli informacyjnej (art. 13 RODO – dane osobowe pozyskane od osoby, której dane dotyczą i art. 14 RODO – dane osobowe pozyskane w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą)
(szczegółowe informacje w sprawie przetwarzania danych osobowych)*

Spoleczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy i Pomorze sp. z o.o.

Stan prawny i data ostatniej aktualizacji na dzień: 29 marca 2026 r.

Kategorie danych osobowych:	Cel przetwarzania danych osobowych:	Czas przetwarzania danych osobowych:	Odbiorcy danych osobowych:
Pracownicy	Zatrudnianie oraz bezpieczeństwo i organizacja pracy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO zgodnie z przepisami kodeksu pracy, które regulują sprawy związane z pracownikami.	Czas przewidziany przepisami prawa maksymalnie wynoszący 50 lat (np. dowody niezbędne przy ustalaniu podstawy świadczeń emerytalnych lub rentowych) lub do momentu odwołania zgody w przypadku gromadzenia danych osobowych za Pani/Pana zgodą.	np. 1. podmioty zewnętrzne realizujące: - zadania z zakresu medycyny pracy, - zadania z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, - zadania z zakresu archiwizacji dokumentacji wewnętrznej, - zadania z zakresu instytucji finansowej zarządzającej i prowadzącej Pracownicze Plany Kapitałowe. - zadania z zakresu obsługi kadrowo-księgowej. 2. Członkowie rady nadzorczej w ramach wykonywania czynności nadzoru - udziałowcy spółki wykonujący uprawnienia kontrolne na podstawie art. 212 Kodeksu spółek handlowych.
Członkowie rady nadzorczej	Obsługa powołanej rady nadzorczej sprawującej stały nadzór nad działalnością spółki we wszystkich dziedzinach jej działalności.	Czas przewidziany przepisami prawa maksymalnie wynoszący 50 lat (np. dowody niezbędne przy ustalaniu podstawy świadczeń emerytalnych lub rentowych) lub do momentu odwołania zgody w przypadku gromadzenia danych osobowych za Pani/Pana zgodą.	np. 1. podmioty zewnętrzne realizujące: - zadania z zakresu archiwizacji dokumentacji wewnętrznej, - zadania z zakresu instytucji finansowej zarządzającej i prowadzącej Pracownicze Plany Kapitałowe, - zadania z zakresu obsługi kadrowo-księgowej. 2. Członkowie rady nadzorczej w ramach wykonywania czynności nadzoru - udziałowcy spółki wykonujący uprawnienia kontrolne na podstawie art. 212 Kodeksu spółek handlowych.
Kandydaci do pracy	Przechowywanie dokumentów aplikacyjnych kandydatów do pracy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa pracy tj. kodeksem pracy, który reguluje sprawy związane z zatrudnieniem.	Czas do momentu odwołania zgody w przypadku gromadzenia danych osobowych za Pani/Pana zgodą.	Nie dotyczy.
Kontrahenci	Realizacja zawartej umowy lub innych świadczeń na podstawie udzielonej zgody i dla celów wynikających z	Czas przechowywania dokumentacji księgowej i	np. 1. podmioty zewnętrzne realizujące:

	<p>prawnie uzasadnionych interesów Administratora, w tym w szczególności w celu realizacji umowy, rozpatrywania skarg i wniosków, w celu wystawiania faktur, prowadzenia ksiąg rachunkowych i dokumentacji podatkowej, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z art. 74 ust. 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości. W przypadku ewentualnych sporów dane osobowe mogą być również przetwarzane w celu dochodzenia roszczeń bądź obrony praw Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO.</p>	<p>podatkowej w celu dokonywania rozliczeń wynikający z przepisów prawa (np. 5 lat od zakończenia roku, w którym została wystawiona faktura).</p>	<ul style="list-style-type: none"> - zadania z zakresu archiwizacji dokumentacji wewnętrznej, - zadania z zakresu obsługi kadrowo-księgowej. 2. Członkowie rady nadzorczej w ramach wykonywania czynności nadzoru - udziałowcy spółki wykonujący uprawnienia kontrolne na podstawie art. 212 Kodeksu spółek handlowych.
--	--	---	--